



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง.....เทศบาลตำบลก้งแอน.....(โทรศัพท์ ๐-๔๔๕๕-๑๔๔๘ ต่อ.....๑๐๔)
ที่ สร ๕๒๑๐๒/๗๖๖.....วันที่ ๗ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘
เรื่อง รายงานผลการจัดเก็บรายได้ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ค่าธรรมเนียมต่างๆ ประจำปี ๒๕๖๘
เรียน หัวหน้างานจัดเก็บรายได้ /ผอ.กองคลัง/ปลัดเทศบาล/นายกเทศมนตรีตำบลก้งแอน

งานพัฒนารายได้ เทศบาลตำบลก้งแอน มีหน้าที่จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติ พ.ศ. ๒๕๖๒ ภาษีป้ายตามพระราชบัญญัติ พ.ศ. ๒๕๑๐ ใบอนุญาตตามพระราชบัญญัติสาธารณสุข พ.ศ. ๒๕๓๕ และค่าธรรมเนียมต่างๆ เพื่อให้การจัดเก็บรายได้เป็นไปตามเป้าหมายที่กำหนด จึงได้ปฏิบัติตามแผนพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ซึ่งมีรายการประเมินภาษีป้าย ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเทศบาลตำบลก้งแอน รวมทั้งสิ้น ๑,๓๙๙ ราย ส่วนใหญ่อาศัยฐานข้อมูลจากการออกสำรวจและเก็บข้อมูลเอกสารสิทธิ์และเอกสารครอบครองทรัพย์สินต่างๆ จากประชาชนโดยตรง รองลงมาเป็นข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน และหน่วยงานอื่นๆ ตามลำดับ จึงขอรายงานผลการจัดเก็บรายได้เปรียบเทียบกับปีที่แล้ว รวมถึงปัญหาที่พบต่างๆ ตลอดทั้งปี ณ วันที่ ๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๘ ดังนี้

ผลการจัดเก็บรายได้ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๘

ประเภทภาษี	ประมาณการ รายรับ	ผู้อยู่ในข่ายชำระภาษี		จัดเก็บของปี ๒๕๖๗	จัดเก็บได้ระหว่างปี ๒๕๖๘		ผู้ค้างชำระภาษี ณ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๘	
		จำนวนราย	จำนวนเงิน		จำนวน ราย	จำนวนเงิน	จำนวน ราย	จำนวนเงิน
ภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	๓,๕๑๐,๐๐๐	๘๘๕	๓,๕๔๐,๓๓๐.๕๔	๓,๗๖๑,๒๕๐.๙๓	๘๘๕	๓,๔๖๕,๓๗๖.๓๗	๑๐๐	๑๗๙,๖๖๑.๔๐
ภาษีป้าย	๑,๘๐๐,๐๐๐	๕๑๔	๑,๘๘๒,๗๒๒.๐๐	๑,๖๓๔,๓๕๗.๖๘	๕๑๔	๑,๘๘๙,๖๓๔.๗๘	๑๗	๔๒,๔๔๘.๐๐
ค่าธรรมเนียม และ ใบอนุญาต	๓,๑๘๕,๕๐๐	-	-	๒,๗๒๖,๐๑๑.๗๐		๒,๙๙๙,๓๔๐.๓๐	-	-
รวมทั้งสิ้น				๘,๑๒๑,๖๒๐.๓๑	๑,๓๙๙	๘,๓๕๔,๓๕๑.๔๕	-	๒๒๒,๑๐๙.๔๐

/ปัญหา..

ปัญหาและอุปสรรค

๑. การประกาศพระราชกฤษฎีกา กฎกระทรวงและ ประกาศที่ออกมาล่าช้ามีผลทำให้ เพิ่มกระบวนการในการจัดเก็บข้อมูล เช่น การประกาศเลื่อนเวลาจัดเก็บภาษี ทำให้ต้องตรวจสอบข้อมูลย้อนหลังทั้งที่ทำล่วงหน้าไปบางส่วนแล้ว
๒. ข้อมูลที่ได้รับจากกรมที่ดินไม่เป็นปัจจุบัน เช่น ชื่อ ที่อยู่ และขนาดเนื้อที่แปลง และรูปแบบแปลง รวมทั้งที่ตั้งทับซ้อนทับกับตำบลข้างเคียง ทำให้เกิดปัญหาในการทำการแจ้งประกาศบัญชีรายการทรัพย์สิน
๓. การจัดทำข้อมูลต้องอาศัยฐานความรู้ศาสตร์และทฤษฎีหลายอย่าง ซึ่งเจ้าหน้าที่ยังขาดความรู้ความเข้าใจ ความชำนาญเฉพาะทาง

ข้อเสนอแนะ

โดยรวม งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ มีปริมาณผู้เสียภาษีและยอดจัดเก็บรายได้เพิ่มมากขึ้น เมื่อเทียบกับปีที่ผ่านมา แต่ปัญหาและอุปสรรคดังกล่าว ทั้งส่วนที่ควบคุมได้และควบคุมไม่ได้ ก็ส่งผลโดยตรงต่อปริมาณเอกสารที่ต้องแจ้งประเมินภาษี จึงเห็นควร สนับสนุนและหาแนวทางลดปัญหาให้น้อยลง อันจะส่งผลให้หน่วยงานมีการจัดเก็บรายได้อย่างมีประสิทธิภาพเต็มเม็ดเต็มหน่วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ลงชื่อ

(นายณพเก้า ภูประเสริฐ)
เจ้าหน้าที่ทะเบียนทรัพย์สิน

๘ ต.ค. ๒๕๖๘

ความเห็น.....

ลงชื่อ.....

(นางเพ็ญผจง เจือจันทร์)
ผู้อำนวยการกองคลัง

๘ ต.ค. ๖๘

ความเห็น.....*ก.ศ.พ.ท.ด.ต.บ.ร.๕๕๐*.....

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....

(นางสรีรัตน์ มงคล)
ปลัดเทศบาลตำบลกังแอน

- ๙ ต.ค. ๒๕๖๘

ความเห็น.....*อ.ดร.อภิสิทธิ์ สมนิยามรัฐ*.....*ก.ศ.พ.ท.ด.ต.บ.ร.๕๕๐*

ลงชื่อ.....*[Signature]*.....

(นายอภิสิทธิ์ สมนิยามรัฐ)
นายกเทศมนตรีตำบลกังแอน



ประกาศเทศบาลตำบลกังแอน

เรื่อง รายงานผลการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย และค่าธรรมเนียมฯ ปี ๒๕๖๘

.....

ตามที่ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลกังแอน ได้ดำเนินการจัดเก็บรายได้ของเทศบาลตำบลกังแอน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๘ นั้น

บัดนี้ เทศบาลตำบลกังแอน ได้ออกจัดเก็บภาษีดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว จึงประกาศรายงานผลการจัดเก็บภาษีตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศ นี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายอภิสิทธิ์ สมนิยามรัฐ)
นายกเทศมนตรีตำบลกังแอน